

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษามาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย นัมเบอร์วันแลนด์ อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท นัมเบอร์วัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ วว 0804/2469 ลงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2544 ทั้งนี้สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567 ดัง ตารางที่ 3-1



ตารางที่ 3-1

การติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย นิมเบอร์วันแลนด์
อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท นิมเบอร์วัน นิมเบอร์วัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. คุณภาพน้ำและการบำบัดน้ำเสีย - ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียประเภท SepticAnaerobic Filter bla: Fixed Film Aeration สำหรับแต่อาคาร โดยระบบดังกล่าวประกอบด้วยถังเกรอะ ถังกรองไร้อากาศ และระบบ บำบัดน้ำเสียรวม แบบบ่อเติมอากาศตามขนาดที่ได้ออกแบบไว้	โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบ ถังเกรอะ แต่ละโซนของอาคาร ซึ่งปริมาณรวมของถังบำบัดน้ำเสีย สามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกส่งผ่านท่อมารวมกันที่บ่อพักน้ำ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ เพื่อให้มีการตกตะกอนก่อนสูบปล่อยออกสู่สาธารณะภายนอกโครงการ	-	ภาพผนวก ข รูปที่ 1
- ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้มีคุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข. ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ของกฎหมายควบคุมอาคารสำหรับอยู่อาศัยรวมทั้งพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน 10,000 ตารางเมตร อาทิ ค่าบีโอดี ไม่เกิน 30 มก./ล. สารแขวนลอยไม่เกิน 40 มก./ล. น้ำมันและไขมันไม่เกิน 20 มก./ล. ความเป็นกรดและด่าง มีค่าอยู่ในช่วง 5-9 และค่าไนโตรเจน ในรูปที่เคเอ็น ไม่เกิน 35 มก./ล.	โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งทุก 4 เดือนตามมาตรการฯ พร้อมทั้งจัดให้มีช่างประจำอาคารที่ดูแลและควบคุมระบบบำบัดและอาคาร คอยตรวจสอบดูแลและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของอพาร์ทเมนต์ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อเฝ้าระวังแก้ไขปัญหาได้ทันทั่วทั้งที่ หากระบบขัดข้อง เพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทั้งนี้กรณีที่เกิดการชำรุดมากกว่าที่ช่างจะดูแลแก้ไขได้ ทางโครงการจะจัดให้บริษัทที่มีความเชี่ยวชาญ เข้ามาปรับปรุงแก้ไขโดยเร็วที่สุด ซึ่งผลการตรวจรายงานผลการตรวจวัดได้ในปีที่ 4	-	ภาพผนวก ง



ตารางที่ 3-1

การติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย นัมเบอร์วันแลนด์ อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท นัมเบอร์วัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. คุณภาพน้ำและการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีการสุบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น - กำหนดให้มีการสุบตะกอนออกจากระบบบำบัด น้ำเสียส่วนกลาง 	<p>โครงการได้จัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาจัดเก็บตะกอน ส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อไปกำจัดอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และจัดให้มีการ ขุดลอกตะกอนบริเวณรางระบายน้ำของโครงการ เป็น ประจำ เพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันของระบบระบายน้ำของโครงการ</p>	-	ภาพผนวก ข รูปที่ 31
<ul style="list-style-type: none"> - จัดอบรมผู้ที่จะทำการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนปฏิบัติงานหรือ จัดสรรผู้ที่มีประสบการณ์ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียเป็นผู้ดูแลระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ 	<p>โครงการได้จัดให้มีช่างประจำอพาร์ทเมนต์ แต่ละอาคาร คอยตรวจสอบดูแล และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย ของอพาร์ทเมนต์ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อเฝ้าระวัง แก้ไข ปัญหาได้ทันที หากระบบขัดข้อง เพื่อให้ระบบ ทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทั้งนี้ในกรณีที่เกิดการ ขัดข้องมากกว่าที่ช่างจะดูแลแก้ไขได้ ทางโครงการจะจัด ให้บริษัทที่มีความเชี่ยวชาญเข้ามาปรับปรุงแก้ไขโดยเร็ว ที่สุด</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำ (Holding Pond) ขนาดความจุ 380 ลูกบาศก์เมตร เพื่อ เก็บน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว และนำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ ภายในโครงการ และติดตั้งประสาณงานกับตลาด รม 2 ในการนำน้ำ ไปใช้ประโยชน์ในการล้างพื้นและล้างถนน 	<p>โครงการจัดให้มีบ่อบำบัดน้ำ สำหรับรองรับน้ำที่ผ่านการ บำบัดแล้ว อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ เพื่อให้มี การตกตะกอนก่อนสูบล่อยออกสู่สาธารณะภายนอก โครงการ</p>	-	ภาพผนวก ข รูปที่ 3



ตารางที่ 3-1 การติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย นัมเบอร์วันแลนด์ อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท นัมเบอร์วัน นัมเบอร์วันแลนด์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. การจัดการมูลฝอย - พิจารณาส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอย เพื่อคัดแยกมูลฝอยที่มีค่าออกจากมูลฝอยทั่วไป - รวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นในถุงพลาสติกสีดำ (ถุงดำ) มัดปิดปากถุง ก่อนนำไปรวบรวมไว้ในถังเก็บรวบรวมไว้ในที่ที่กมุลฝอยขนาดเล็ก ความจุ 24 ลบ.ม. ก่อนให้สำนักงานเขตประเวศ มารับไปกำจัดต่อไป	โครงการได้ติดป้ายรณรงค์คัดแยกมูลฝอยไว้บริเวณถึงของมูลฝอย ให้ผู้อยู่อาศัยแยกตามประเภท เพื่อนำไปรีไซเคิลและลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ การรวบรวมและการขนย้ายมูลฝอย ทางโครงการเลือกช่วงเวลาที่ได้รับจากผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยแม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ภายในตัวอาคาร จะทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยร่วมด้วย พร้อมกับเปลี่ยนถุงดำทุกครั้ง ส่วนมูลฝอยเดิมจะมีตักปากถุงให้แน่นเพื่อลดการฟุ้งกระจายของกลิ่น ก่อนขนย้ายลงมายังชั้นล่างซึ่งกรณีที่เกิดความสกปรกขณะขนย้าย แม่บ้านจะเก็บทำความสะอาดและใช้สเปรย์ดับกลิ่นตามพื้นที่เมื่อขนย้ายเสร็จ โดยมูลฝอยจะถูกรวบรวมไปยังจุดทิ้งมูลฝอยของโครงการตลาดนัมเบอร์วัน ราม 2 เพื่อให้สำนักงานเขตประเวศ มารับไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้บริเวณจุดพักมูลฝอยทางโครงการได้มีการวางแผนให้ทำความสะอาด 2 วัน/สัปดาห์ หรือเพิ่มความถี่ตามชนิดและปริมาณมูลฝอยแต่ละวัน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 4 ภาคผนวก ข รูปที่ 5 ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-1

การติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย นิมเบอร์วันแลนด์
อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท นิมเบอร์วัน นิมเบอร์วัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. การจัดกิจกรรม (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - การจัดกิจกรรมเพื่อป้องกันแมลง และสัตว์มีพิษ • จัดเป็นอาคารปิดมิดชิดเพื่อป้องกันแมลง และสัตว์มีพิษ • มีหลังคาฝน • ฝุ่นด้วยคอนกรีตหรือกระเบื้องที่ทำความสะอาดได้ง่าย • มีระบบระบายน้ำล้างห้องสุขาเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย • หมั่นทำความสะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ละ 2 ครั้ง 	<p>ทางโครงการไม่มีห้องพักมดอยู่ แต่ได้จัดเตรียมถังมด ฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งอยู่ในมุมแต่ละชั้นของอาคาร และบริเวณจุดต่างๆนอกอาคารโดยมีถุงพลาสติกใส่กับดักมดไว้ถึงรองภายในถัง ซึ่งเจ้าหน้าที่จะรวบรวมมดฝอยไปยังจุดทิ้งมูลฝอยของโครงการตามเบอร์วัน รวม 2 เพื่อให้นำไปกำจัดทิ้งตามระเบียบต่อไปทั้งนี้บริเวณจุดพักมดฝอยประมาณ 2 วัน/สัปดาห์ หรือเพิ่มความถี่ตามชนิดและปริมาณมูลฝอยแต่ละวัน</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 4, 5, 30, 31
<p>3. การระบายนํ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายนํ้า เข้าสู่ท่อระบายน้ำ 	<p>โครงการได้ติดตั้งตะแกรงดักขยะบริเวณจุดระบายนํ้า ก่อนระบายออกสู่สาธารณะ เพื่อลดปัญหาการอุดตัน และขัดขวางการทำงานของระบบระบายน้ำสาธารณะ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย (แบบหยาบ) บริเวณท่อระบายน้ำหน้าอาคารพักอาศัยได้เพื่อตัดขยะเบื้องต้นก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 6



ตารางที่ 3-1

การติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย นัมเบอร์วันแลนด์ อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท นัมเบอร์วัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. การระบายน้ำ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีบ่อน้ำ รวมความจุ 1,363 ลบ.ม. เพื่อชะลอปริมาณน้ำฝน ในคาบฝนตกครั้งหนึ่ง พร้อมติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 0.02 ลบ.ม./วินาที โดยเริ่มสูบน้ำออกจากบ่อน้ำหลังจากฝนหยุดตกแล้วเท่านั้น เพื่อให้บ่อน้ำสามารถรองรับฝนตกในครั้งต่อไปได้ - พิจารณานำน้ำฝนจากบ่อน้ำมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้น เป็นต้น 	โครงการได้จัดให้มีบ่อน้ำ เพื่อชะลอปริมาณน้ำฝน ก่อนที่จะระบายลงสู่คลองสาธารณะ แต่ทางโครงการไม่ได้นำน้ำฝนจากบ่อน้ำมาใช้ประโยชน์	ทางโครงการควรพิจารณาสูบน้ำฝนจากบ่อน้ำเข้ามาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด	ภาพผนวก ข รูปที่ 3
4. การจราจร <ul style="list-style-type: none"> - การควบคุมการจราจรภายในโครงการ <ul style="list-style-type: none"> • ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่ง และป้ายแสดงลานจอดรถ • จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางจราจร • ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ 	โครงการได้ติดป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายแสดงทางแยก และป้ายแสดงลานจอดรถตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมภายในพื้นที่โครงการ โครงการจัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางบนผิวถนนภายในพื้นที่โครงการเพื่อลดการเกิดความสับสนของผู้ขับขี่และเพื่อความปลอดภัยในการใช้ถนนร่วมกันภายในพื้นที่โครงการ โครงการมีการใช้ Overhead Signal โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว 1.90 เมตร บริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ	- -	ภาพผนวก ข รูปที่ 8, 9 ภาพผนวก ข รูปที่ 11 ภาพผนวก ข รูปที่ 12



ตารางที่ 3-1

การติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย นัมเบอร์วันแลนด์ อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท นัมเบอร์วัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. การจราจร (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> จัดเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณลานจอดรถและบริเวณทางแยก 	โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ทำหน้าที่กำกับ ดูแล และอำนวยความสะดวกการจราจรภายในโครงการ รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยด้านความปลอดภัยบริเวณอาคาร 24 ชั่วโมง โดยโครงการได้ติดตั้งวงจรปิดและจัดให้มีห้องควบคุม เพื่อเพิ่มความปลอดภัยยิ่งขึ้น	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 14, 15
<ul style="list-style-type: none"> การควบคุมการจราจรพื้นที่ติดต่อกับถนนราม 2 พิจารณาใช้เครื่องควบคุมสัญญาณไฟเตือนบริเวณทางเข้า-ออก 	โครงการได้ติดตั้งแชนกันรถยนต์อัตโนมัติ บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อควบคุมการจราจรพื้นที่ติดต่อกับถนนราม 2 และลดอุบัติเหตุบนท้องถนน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 16
<ul style="list-style-type: none"> ใช้ป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และเครื่องหมายบริเวณขอบทางเข้า-ออก 	โครงการได้ติดตั้งป้ายทางเข้า-ออก และห้ามเลี้ยวบริเวณข้างทางอย่างชัดเจน		ภาคผนวก ข รูปที่ 17, 18
<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดเวลา 	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อความเป็นระเบียบและลดการติดขัดและความปลอดภัยในการจราจร	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 14



ตารางที่ 3-1

การติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย นัมเบอร์วันแลนด์ อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท นัมเบอร์วัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
5. ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อย ตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกแก่ บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ หมั่นดูแลรักษาและซ่อมบำรุงอุปกรณ์ดับเพลิง ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันและควบคุมอัคคีภัยในโครงการ ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> ถังเคมีดับเพลิง ระบบสัญญาณเตือนภัยอัตโนมัติ (Smoke Detector) และระบบ Manual 	<p>โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ทำหน้าที่กำกับ ดูแล และอำนวยความสะดวกการจราจรภายในโครงการ รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยด้านความปลอดภัยประจำอพาร์ทเมนต์ แต่ละอาคาร ตลอด 24 ชั่วโมง โดยโครงการได้ติดกล้องวงจรปิดและจัดให้มีห้องควบคุม เพื่อเพิ่มความปลอดภัยยิ่งขึ้น</p> <p>โครงการได้จัดให้มีช่างดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิงโดยจะตรวจเช็คประจำเดือนเพื่อให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>โครงการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย (ระบบ Manual) ถึงดับเพลิงเคมี รวมทั้งติดตั้งแผนผังการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานของอุปกรณ์และป้ายให้อยู่ในสภาพดีทุกสัปดาห์ (ทุกวันพุธ)</p>	-	<p>ภาคผนวก ข รูปที่ 14, 15</p> <p>ภาคผนวก ข รูปที่ 19</p> <p>ภาคผนวก ข รูปที่ 20, 22</p>



ตารางที่ 3-1

การติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย นัมเบอร์วันแลนด์
อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท นัมเบอร์วัน นัมเบอร์วัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
5. ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ติดต่อประสานงานกับหน่วยงานผู้รับผิดชอบ ในท้องที่เกี่ยวข้องกับการเกิดเหตุเพลิงไหม้ คือ ตำรวจดับเพลิง โดยข้อมูลที่ต้องแจ้ง คือ เส้นทางทางเข้า-ออกหลัก จุดติดตั้งถังดับเพลิง หมายเลขโทรศัพท์ที่ใช้ในการติดต่อ ตำแหน่ง บันไดหนีไฟและผู้ติดต่อประสานงาน - จัดให้มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการ เพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 	<p>โครงการมีหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินและระดับเพลิงของทางโครงการเตรียมพร้อมสำหรับเหตุฉุกเฉินซึ่งจอดอยู่ภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>โครงการได้จัดทำแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการ โดยมีรายละเอียดเกี่ยวกับ ผังเส้นทางอพยพ กรณีมีเหตุฉุกเฉิน แผนผังเส้นทางหนีไฟของอาคาร ตำแหน่งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และเบอร์ติดต่อกรณีฉุกเฉิน หรือเกิดอุบัติเหตุ ซึ่งได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการทุกคนเรียบร้อยแล้ว</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 21, 26
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง และการหนีไฟเป็นประจำปี 	ดำเนินการติดตามตรวจสอบในเดือนสิงหาคม 2567 ทางโครงการยังได้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง และการหนีไฟประจำปี ทั้งนี้ โครงการได้จัดทำแผนซ้อมในวันที่ 16 ตุลาคม 2567	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 26
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ตามแนวนอนภายในโครงการตลอดไป 	โครงการได้ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ตามแนวนอน และต่อจ่ายน้ำดับเพลิงบริเวณด้านข้างตัวอาคาร ซึ่งเป็นท่อส่งน้ำมาจากถังสำรองน้ำชั้นบนสุด ทั้งนี้ยังมีระดับเพลิงของทางโครงการเตรียมพร้อมสำหรับเหตุฉุกเฉินซึ่งจอดอยู่ภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 24, 25



ตารางที่ 3-1

การติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย นัมเบอร์วันแลนด์
อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท นัมเบอร์วัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
6. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ - จัดให้มีและบำรุงพื้นที่สีเขียว โดยเน้นไม่พุ่มทรงสูง อาทิ โอ๊คอินเดีย บริเวณด้านข้าง ของอาคาร	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งปลูกพืช คลุมดิน และหญ้าในบริเวณพื้นที่ว่างที่เป็นดินพังหมด เพื่อเป็นจุดพักผ่อน ออกกำลังกาย และเป็นสนามเด็ก เล่นของผู้พักอาศัย ทั้งนี้ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตกแต่ง ดูแลพื้นที่สีเขียวให้สวยงามอยู่เสมอ	-	ภาพผนวก ข รูปที่ 28

